

Форма по КНД 0710096

Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки0- -

Отчетный период (код)*34

Отчетный год2024

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЛЕНИНА 52 А"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2

68.32.1

Код по ОКПО

88147610

Форма собственности (по ОКФС)

16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)

12165

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ)

384

Местонахождение (адрес)
672010, ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ КРАЙ, Г.ЧИТА, УЛ. ЛЕНИНА, 52А

На 003 страницах

с приложением документов или их копий на листа:

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

1 – руководитель

2 – уполномоченный представитель

ФЕДОРКО
СЕРГЕЙ
АНАТОЛЬЕВИЧ
(фамилия, имя, отчество** руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата 13.03.2025

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001

0710002

0710003

0710004

0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.**

Подпись

* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.
** Отчество при наличии.

Документ подписан электронной подписью и отправлен через АО «ПФ «СКБ Контур» 13.03.2025 в 10:22

Имя файла: «NO_BOUPR_7500_7500_753609890753601001_20250313_9532d988-d4eb-48be-a14e-13a2f90cc916»

ФЕДОРКО СЕРГЕЙ АНАТОЛЬЕВИЧ

Сертификат: f2b621e89c0fb3b510dafae4ab5b7fefe21d4d26

Действует с 06.05.2024 до 06.08.2025

Принято 13.03.2025 в 12:06

7500 УФНС России по Забайкальскому краю

Ефремов Сергей Викторович, Руководитель

Сертификат: 5babf462896f8ccabf1b647500c32d50f667015a

Действует с 03.06.2024 до 27.08.2025



ИНН 7 5 3 6 0 9 8 9 0 7 - -
КПП 7 5 3 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Форма по ОКУД 071000

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
-	Материальные внеоборотные активы ²	1150	-	-	-
-	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	-	-	-
-	Запасы	1210	226	47	7
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	392	317	218
-	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	36666	32849	32918
-	БАЛАНС	1600	37284	33213	33143
ПАССИВ					
-	Капитал и резервы ⁵	1300	33731	28948	30716
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
-	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
-	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
-	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
-	Кредиторская задолженность	1520	3553	4265	2427
-	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
-	БАЛАНС	1700	37284	33213	33143

Принято 13.03.2025 в 12:06

Имя файла: «NO_BOUPR_7500_7500_7536098907753601001_20250313_9532d988-d4eb-48be-a14e-13a2f90cc916»



ИНН 7 5 3 6 0 9 8 9 0 7 - -
КПП 7 5 3 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

Форма по ОКУД 0710001

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ⁶	2110	63771	57624
-	Расходы по обычной деятельности ⁷	2120	(60156)	(59028)
-	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
-	Прочие доходы	2340	3167	1051
-	Прочие расходы	2350	(1246)	(929)
-	Налоги на прибыль (доходы) ⁸	2410	(753)	(486)
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	4783	(1768)

Принято 13.03.2025 в 12:06

Имя файла: «NO_BOUPR_7500_7500_7536098907753601001_20250313_9532d988-d4eb-48be-a14e-13a2f90cc916»

Доходы и расходы
ООО УК "Ленина 52 А" за 2024г.

	сумма руб.
Доходы	47743667
Содержание и ремонт общего имущества МКД	14568224
Начисление за э/энергию (индивидуальные приборы учета)	1459309
использование МОП, размещение рекламных конструкций в местах общего пользования	63771200
Итого	
Расходы	7692169
Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов МКД	9067359
Содержание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования	
Благоустр-во и санитарное состояние придомовых территорий (уборка придомовых территорий, подъездов, включая дез.мероприятия, устройство дет.площадок, асфальтирование придомовых территорий)	11400282
Прочие расходы, вкл.транспортные расходы, паспортное, абонентское обслуживание, содержание помещений, содержание АУР и линейного персонала, комиссионные сборы за прием платежей и т.д.)	16506920
Э/энергия (индивидуальн.приборы учета)	14568224
Э/энергия при содержании общего имущества (ОДН)	375498
Водоснабжение, водоотведение при содержании общего имущества (ОДН)	305704
подогрев воды на ОДН	239671
Итого	60155827
Прочие доходы	56161
возврат госпошлины	51607
оприходована задолженность по инвентаризации расчетов за ЖКУ	231328
Списание кредиторской задолженности с истечением срока исковой давности	2828085
прочие доходы	3167181
Итого	
Прочие расходы	95444
Услуги банка	97210
Госпошлины за судам	487332
Материальный ущерб по аварийным ситуациям в МКД	425287
Списание дебиторской задолженности с истечением срока исковой давности	140735
прочие	1246008
Итого	

исп. Ташлыкова Е.А.