

ИНН 536098897- Стр. 001
КПП 753601001

Форма по КНД 0710096

Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0- Отчетный период (код)* 34 Отчетный год 2022

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЖУРАВЛЕВА 68"

(наименование организации)

код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 68.32.1

код по ОКПО 88147633

Форма собственности (по ОКФС) 16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12165

единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

643, 672007, 75, , ЧИТА Г, , ЖУРАВЛЕВА УЛ, 68, ,

на 003 страницах с приложением документов или их копий на 2 листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

ФЕДОРКО
СЕРГЕЙ
АНАТОЛЬЕВИЧ

(фамилия, имя, отчество** руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись Дата 06.03.2023

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) 2

на 2 страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002
0710003 0710004
0710005

Дата представления документа 06.03.2023

Зарегистрирован за № 00000000000000000000

Фамилия, И. О.**

Подпись

* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

** Отчество при наличии.

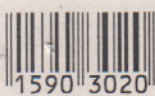
Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 06.03.2023 в 03:29

Имя файла: «NO_BOUPR_7500_7536098897753601001_20230306_a
941da38-b555-4022-93a0-6197e828a1dc»

✳ ФЕДОРКО СЕРГЕЙ АНАТОЛЬЕВИЧ
Сертификат: 781661567727508d54abfc5a9e2435d76be162bb
Действует с 13.02.2023 до 13.05.2024

Принято 06.03.2023 в 04:36

✳ 7500 УФНС России по Забайкальскому краю
Лукьянчиков Александр Петрович, Исполняющий обязанности руково-
дителя
Сертификат: 0b6105d03b1094e06d81069b9e2267966d226904
Действует с 28.04.2022 до 22.07.2023



ИНН 7536098897--

КПП 753601001 Стр. 002

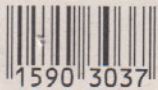
Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
-	Материальные внеоборотные активы ²	1150	58	231	404
-	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	-	-	-
-	Запасы	1210	-	-	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	317	990	1008
-	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	22349	18900	16187
-	БАЛАНС	1600	22724	20121	17599
ПАССИВ					
-	Капитал и резервы ⁵	1300	20830	18351	14715
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
-	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
-	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
-	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
-	Кредиторская задолженность	1520	1894	1770	2884
-	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
-	БАЛАНС	1700	22724	20121	17599

Принято 06.03.2023 в 04:36

Имя файла: «NO_BOUPR_7500_7500_7536098897753601001_20230306_a
941da38-b555-4022-93a0-6197e828a1dc»



ИНН

536098897-

КПП

753601001

Стр.

003

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Толнения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ⁶	2110	75336	54289
-	Расходы по обычной деятельности ⁷	2120	(71802)	(50942)
-	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
-	Прочие доходы	2340	336	1320
-	Прочие расходы	2350	(874)	(562)
-	Налоги на прибыль (доходы) ⁸	2410	(517)	(469)
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	2479	3636

Принято 06.03.2023 в 04:36

Имя файла: «NO_BOUPR_7500_7500_7536098897753601001_20230306_a
941da38-b555-4022-93a0-6197e828a1dc»

Доходы и расходы
ООО УК " Журавлева 68" за 2022г.

Доходы	сумма (руб.)
Содержание и ремонт общего имущества МКД	50573401
начисление за э/энергию (индивидуальные приборы учета)	24054408
использование МОП, размещение рекламных конструкций в местах общего пользования	519180
Прочие	188858
итого	75335847
Расходы	
Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов МКД	7491543
Содержание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования	9650031
Содержание и обслуживание лифтов	1062405
Благоустр-во и санитарное состояние придомовых территорий (уборка придомовых территорий, подъездов, включая дез.мероприятия, устройство дет.площадок)	11090800
Прочие расходы, вкл.транспортные расходы, паспортное, абонентское обслуживание, содержание помещений, содержание АУР и линейного персонала, комиссионные сборы за прием платежей и т.д.)	16662794
э/энергия население (индивидуальные приборы учета)	24054408
Э/энергия при содержании общего имущества (ОДН)	1297258
Водоснабжение, водоотведение при содержании общего имущества (ОДН)	258819
Горячее водоснабжение при содержании общего имущества (ОДН)	233789
итого	71801847
Прочие доходы	
Бездоговорное потребление услуг	32757
Возврат госпошлины	43941
Прочие	259361
Итого	336059
Прочие расходы	
Услуги банка	60386
Госпошлины за судам	101851
Материальный ущерб по аварийным ситуациям в МКД	267108
Административные штрафы по МКД	250000
Пени, неустойка по хоз.договорам	47339
Списание задолженности .с истекшим сроком исковой давности	92622
Прочие	54826
Итого	874132

исп. Ташлыкова Е.А.

